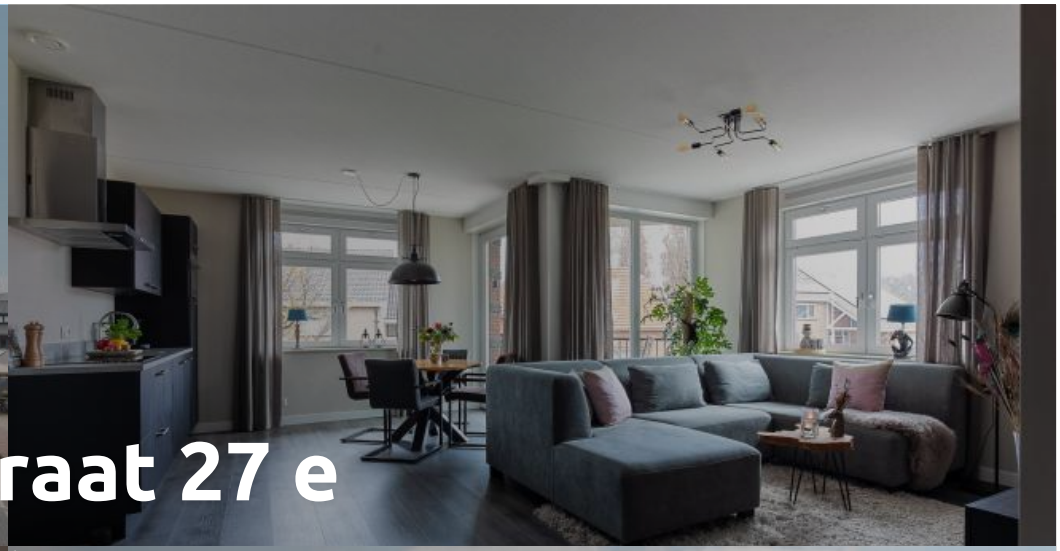
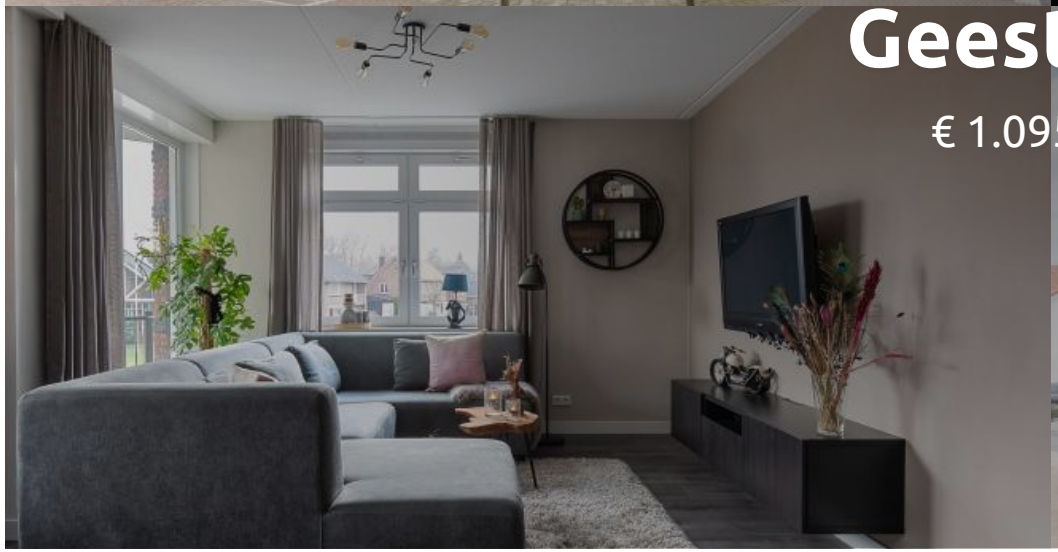
FEELS LIKE *Home*



Dorpsstraat 27 e
Geesteren

€ 1.095 p.m.



Buiten

Makelaar **Bart Vennegoor:**

Vanuit het appartement kijk je uit over de Dorpsstraat en geniet je van een fijne buitenruimte op het balkon. Parkeren doe je op het achtergelegen terrein en voor de fiets is er een gezamenlijke fietsenberging aanwezig.t...

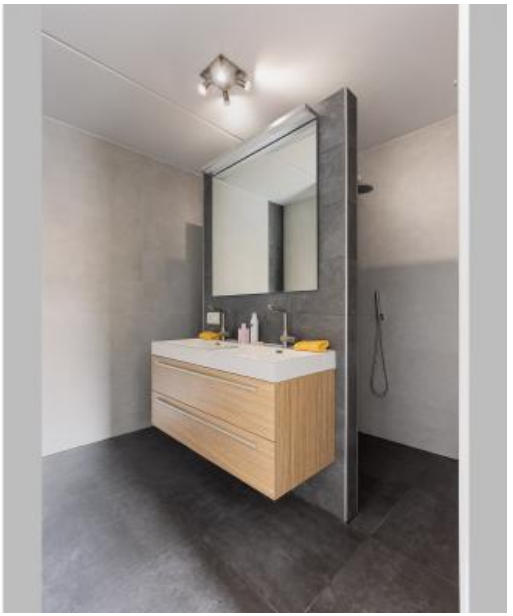
Buiten

Binnen

Makelaar **Bart Vennegoor:**

De ruime woonkamer met open keuken vormt het hart van het appartement. In combinatie met de twee slaapkamers, moderne badkamer, vloerverwarming en de verzorgde afwerking biedt dit appartement alle comfort van nu.

Binnen



Binnen

Huis & buurt

Op zoek naar een modern appartement met net dat beetje extra comfort? Dan is Dorpsstraat 27e misschien precies wat je zoekt. Dit 3-kamer appartement maakt onderdeel uit van een modern appartementencomplex uit 2020 en combineert een hoogwaardige afwerking met het gemak van comfortabel wonen. Met een ruime woonkamer, twee slaapkamers, een balkon, vloerverwarming en een eigen parkeerplaats is het hier iedere dag prettig thuiskomen.

Welkom
Parkeer je auto op het achtergelegen terrein en stal je fiets in de gezamenlijke fietsenberging. Via de verzorgde centrale entree bereik je het appartement eenvoudig met de lift of het trappenhuis.

Eenmaal binnen valt direct de nette afwerking op. De moderne vloer, strakke wandafwerking en grote raampartijen zorgen voor een frisse en eigentijdse uitstraling. Hier hoef je niet na te denken over verbouwen of moderniseren; alles is klaar voor comfortabel wonen.

Wonen
De woonkamer vormt samen met de open keuken het hart van het appartement. Dankzij de grote raampartijen geniet je hier van veel daglicht en een prettig uitzicht over de Dorpsstraat. Er is volop ruimte voor een gezellige zithoek én een royale eettafel.

De open keuken sluit naadloos aan op de leefruimte en is voorzien van diverse inbouwapparatuur, waaronder een inductiekookplaat, vaatwasser, koelkast, afzuigkap en combi-oven. Of je nu uitgebreid wilt koken of snel iets op tafel zet, hier heb je alles binnen handbereik.

Via de woonkamer stap je zo het balkon op. Een fijne plek voor een kop koffie in de ochtendzon of om na een lange dag nog even buiten te zitten.

Slapen en baden
Het appartement beschikt over twee slaapkamers. De hoofdslaapkamer biedt directe toegang tot de badkamer en heeft voldoende ruimte voor een tweepersoonsbed en garderobekast. De tweede slaapkamer is ideaal als logeerkamer, thuiswerkplek of hobbyruimte.

De badkamer is modern uitgevoerd en voorzien van een ruime inloopdouche, dubbele wastafel met meubel en een tweede toilet. Daarnaast beschikt het appartement over een separate toiletruimte en een praktische technische ruimte met aansluitingen voor de wasmachine en droger.

Wat je verder nog moet weten:
???????• Woonoppervlakte circa 76 m²;
• Servicekosten 2026 is €48,87
• Volledig voorzien van vloerverwarming;
• Lift aanwezig;
• Eigen parkeerplaats op het achterterrein;
• Gezamenlijke fietsenberging;
• Kunststof kozijnen met draai-/kiepramen.

Huis & buurt

Facts

Bouwjaar
2020

Perceel
0 m^2

Inhoud
215 m^3

Tuin

Woonoppervlak
76 m^2

Location
Midden in het centrum van Geesteren

Food & drinks
Terrassen en horeca om de hoek

Supermarkt
Lopend naar de PLUS

Middelbare school
In Tubbergen of Almelo

Basisschool
Basisschool op korte afstand

OV
Bushalte tegenover

Energie

Energielabel
A+

Isolatie

Warm water

Verwarming

Plattegrond

1e Verdieping

Steenstraat 56 Oldenzaal
0541-532500

Grotestraat 24 Tubbergen
0546-305000

Bornsestraat 58 Hengelo
074-7002130

Lasondersingel 166 Enschede
053-3030127

hello@homemakelaars.nl

www.homemakelaars.nl

Let's connect!

Privacy Statement
Disclaimer