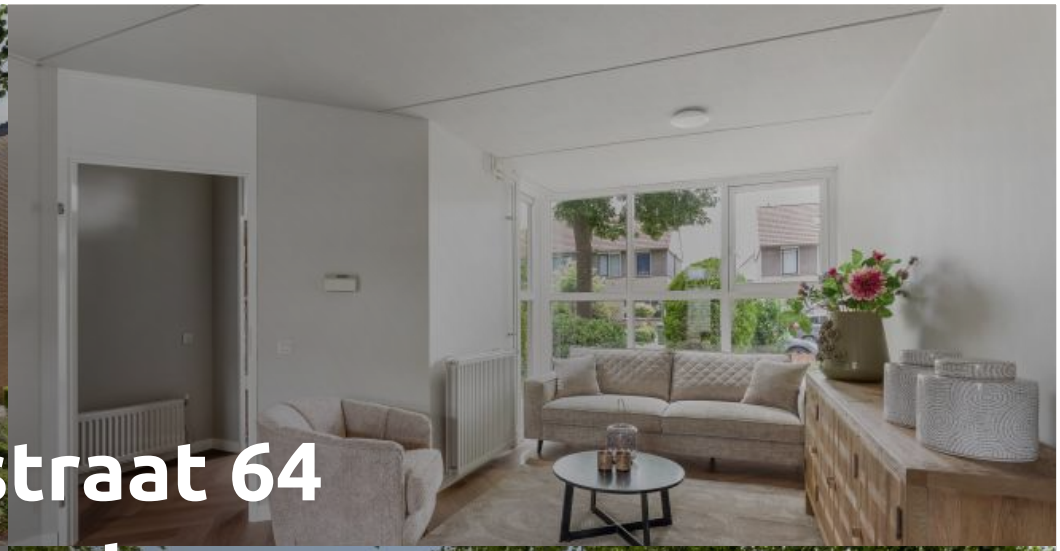
FEELS LIKE *Home*



Levantstraat 64
Hengelo

€ 325.000 k.k.

Buiten

Makelaar **Pam Loohuis:**

De speelse architectuur, schuine kap en imposante raampartijen tot aan de vloer maken direct indruk. Het zijn precies de elementen die deze woning een eigen karakter geven.

Buiten

Binnen

Makelaar **Patrick Oude Egberink:**

Binnen is het afstylen begonnen, want de woning is recent volledig opgeknapt. Binnen merk je direct dat deze woning een frisse start heeft gekregen. Een warme visgraatvloer vormt de basis, de stijlvolle beige wanden zorgen...

Binnen

Binnen

Huis & buurt

De speelse architectuur, schuine kap en imposante raampartijen tot aan de vloer maken direct indruk. Het zijn precies de elementen die deze woning een eigen karakter geven. Tel daar een verrassende indeling bij op en je hebt een woning die nét even anders is dan je verwacht.

Binnen is het afstylen begonnen, want de woning is recent volledig opgeknapt. Binnen merk je direct dat deze woning een frisse start heeft gekregen. Een warme visgraatvloer vormt de basis, de stijlvolle beige wanden zorgen voor rust en een gloednieuwe keuken geeft het interieur een eigentijdse uitstraling.

Boven zet de speelse architectuur zich moeiteloos voort. Drie slaapkamers, ieder met een eigen karakter. Vooral de slaapkamer aan de voorzijde springt eruit dankzij de indrukwekkende raampartijen die tot aan de vloer reiken. De badkamer is een plek waar je jouw eigen stijl nog helemaal kunt laten spreken. De tweede verdieping bereik je via een vlizotrap en biedt volop bergruimte. HOME-tip: met een vaste trap en een dakkapel tover je deze verdieping om tot een volwaardige vierde slaapkamer. Een investering die zich direct terugbetaalt in woonplezier én waarde.

Nog een HOME-tip: kijk eens op onze website bij de timeline. Daar laten we zien wat je van deze buitenruimte kunt maken. De achterom zit slim aan de zijkant van de woning, waardoor je geen kostbare tuinruimte hoeft in te leveren. En dat merk je.

Huis & buurt

Facts

Bouwjaar
1992

Perceel
138 m^2

Woonoppervlak
86 m^2

Inhoud
365 m^3

Tuin
54 m^2
noordoost

Location
Een fijne, rustige buurt

Food & drinks
ROAST it

Supermarkt
Jumbo & Aldi

Middelbare school
C.T. Stork College

Basisschool
Hart van Slangenbeek

OV
Een paar straten verder

Timeline

2026

Avond impressie

Gaaf toch! Wordt jij de nieuwe bewoner van deze woning?

2026

Tuin impressie

Zo zou jouw toekomstige tuin eruit kunnen zien, zie jij jezelf hier al zitten?

Energie

Energielabel
B

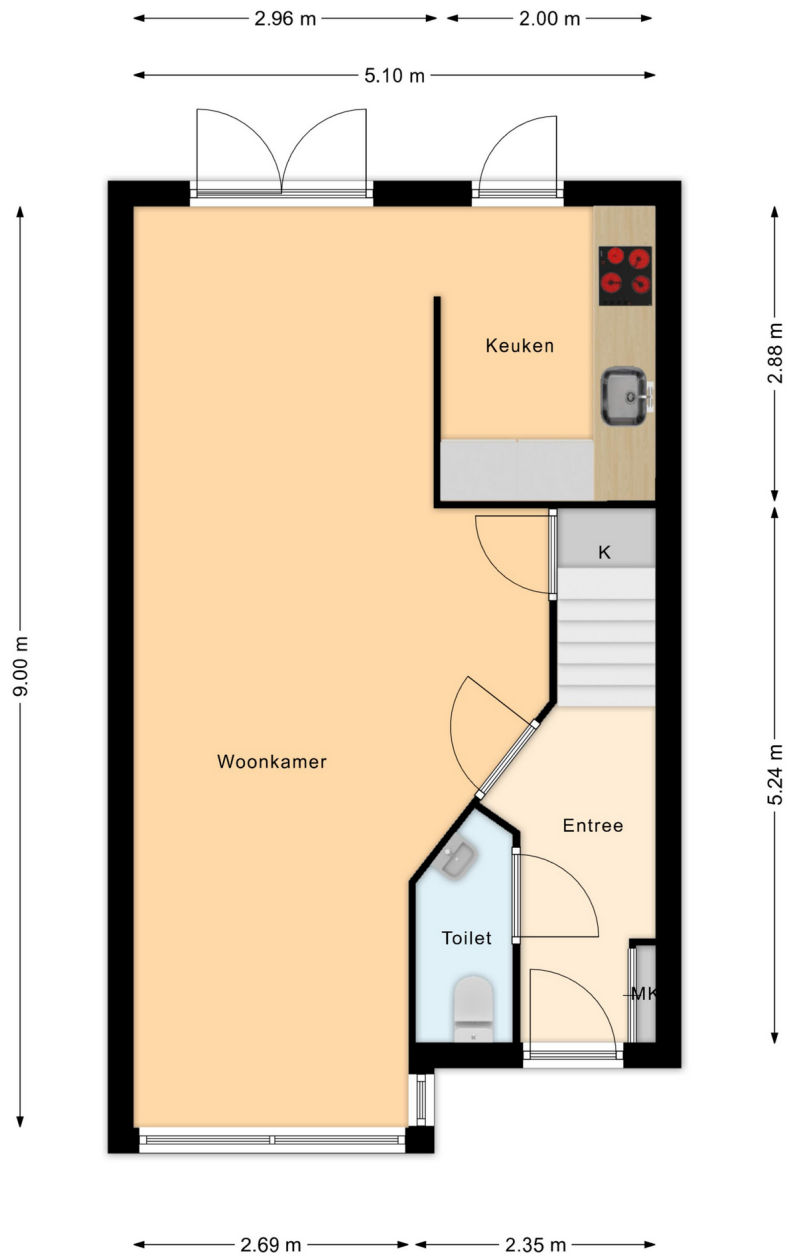
Isolatie
dakisolatie, muurisolatie, vloerisolatie, dubbel glas, volledig geisoleerd, hr glas

Warm water
cv ketel
Intergas
eigendom

Verwarming
cv ketel

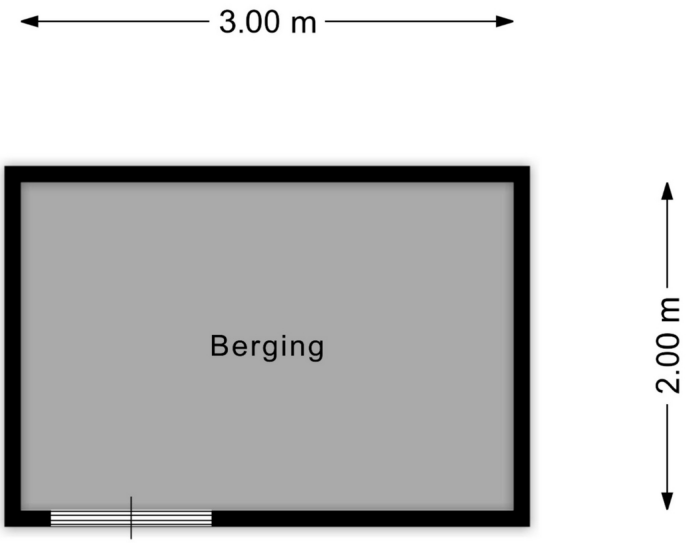
Plattegrond

Begane grond



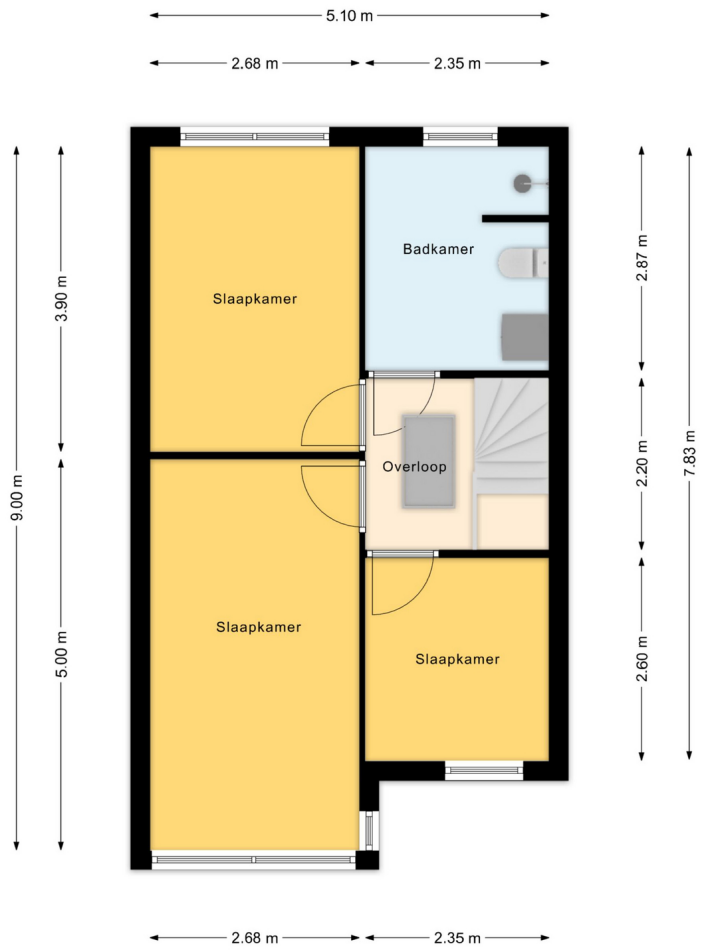
Plattegrond

Begane grond



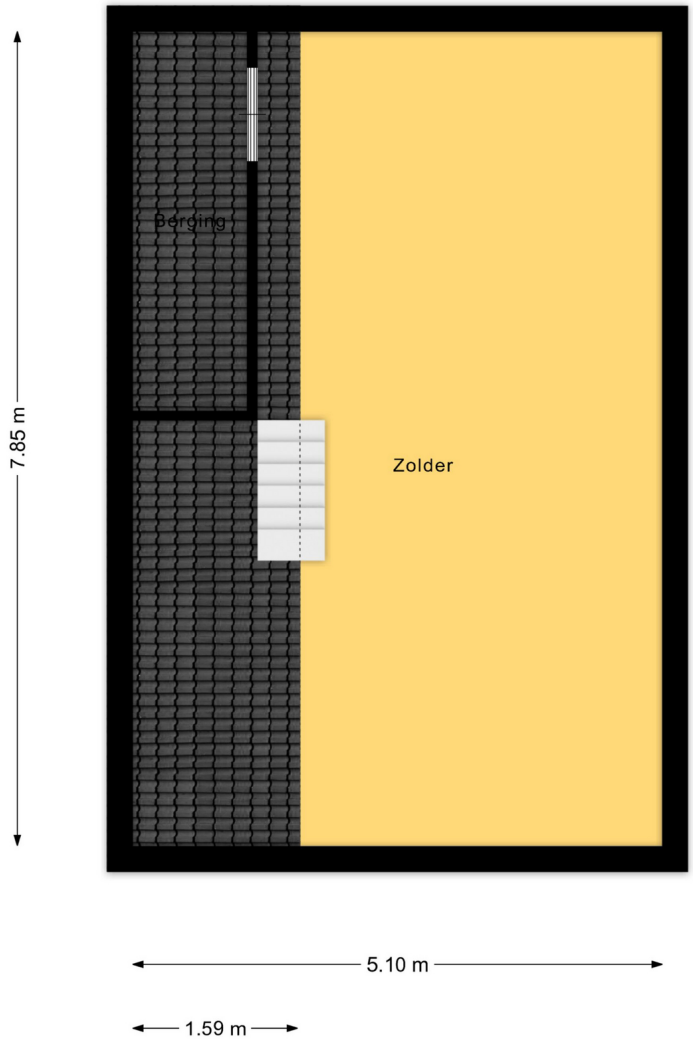
Plattegrond

1e Verdieping



Plattegrond

2e Verdieping



Steenstraat 56 Oldenzaal
0541-532500

Grotestraat 24 Tubbergen
0546-305000

Bornsestraat 58 Hengelo
074-7002130

Lasondersingel 166 Enschede
053-3030127

hello@homemakelaars.nl

www.homemakelaars.nl

Let's connect!

Privacy Statement
Disclaimer