

FEELS LIKE *Home*



Oude Lossersestraat 110 Oldenzaal

€ 255.000 k.k.



Buiten

Makelaar **Femke Westerhof:**

2x buitenruimte, in de ochtend zon op je loggia en vanaf de middag, zon op je balkon!



Buiten



Binnen

Makelaar **Femke Westerhof:**

Super afwerking hoor! Strak, PVC-vloer visgraat



Binnen



Binnen



Huis & buurt

HALT! Stop met scrollen.

Dit 3-kamerappartement kun je niet aan je voorbij laten gaan. Zeker niet als je op zoek bent naar je eerste plek om te starten. De indeling binnen is open en past zich moeiteloos aan jouw leven aan. Strakke afwerking met PVC-vloer en helemaal de kleuren van nu. Twee slaapkamers, een ruime woonkamer en een open verbinding tussen keuken en living creëren één vloeiende, lichte ruimte. Overal valt daglicht naar binnen en geeft het meteen dat ruimtelijke, frisse gevoel waar je op hoopt.

De 2 slaapkamers geven extra luxe en comfort, want met een tweede kamer kun je alle kanten op: ideaal is voor logees, walk-in-closet of een thuiswerkplek. De loggia vangt 's ochtends de zon, 's avonds pak je de laatste zonnestralen op het balkon en schenk je jezelf nog een ijskoud drankje in.

En extra praktisch: in het souterrain beschik je over twee bergingen, ideaal voor fietsen, seizoensspullen of alles wat je liever uit het zicht bewaart.

Ook de ligging is perfect! Winkelcentrum Zuid-Berghuizen met de AH, bakker en alle dagelijkse voorzieningen ligt op loopafstand. Fiets over de F35 in een rechte streep naar Enschede, de A1 is vlakbij en voor een frisse wandeling of je Strava-run ligt het buitengebied Boerskotten dichterbij dan je denkt.

Kortom: een instapklare plek met ruimte, licht en alle gemak binnen handbereik. Kom kijken en ervaar het zelf!

Goed om te weten: de maandelijkse VvE-bijdrage bedraagt € 281,70. Hiervan is € 150 bestemd als voorschot voor de blokverwarming.

Huis & buurt

Facts

Bouwjaar
1967

Perceel
0 m²

Inhoud
210 m³

Tuin
Woonoppervlak
67 m²



Location
Zuid-Berghuizen



Food & drinks
fiets naar centrum



Supermarkt
AH



Middelbare school
Kies maar



Basisschool
In de wijk



OV
bushalte tegenover

Timeline

2026

Jouw plek

Al snel gaat dit een plekje zijn die voelt als thuis



Energie



Energielabel

F



Isolatie

dubbel glas



Warm water

elektrische boiler eigendom



Verwarming

blokverwarming





Plattegrond

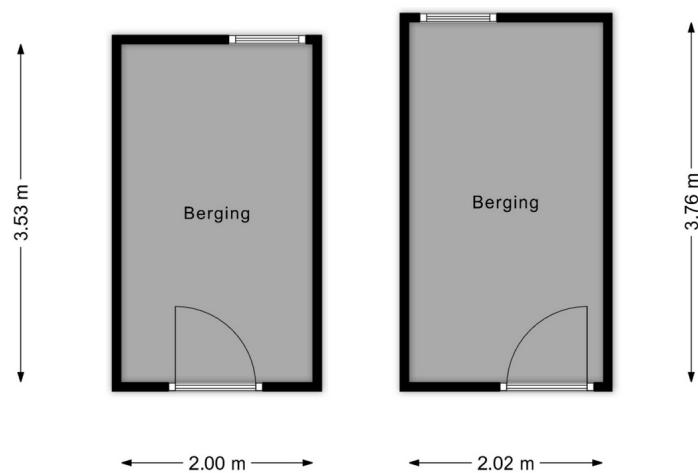
Begane grond





Plattegrond

Begane grond





Steenstraat 56 Oldenzaal
0541-532500

Grotestraat 24 Tubbergen
0546-305000

Bornsestraat 58 Hengelo
074-7002130

Lasondersingel 166 Enschede
053-3030127

hello@homemakelaars.nl

www.homemakelaars.nl

Let's connect!



[Privacy Statement](#)
[Disclaimer](#)