

FEELS LIKE *Home*



Saturnusstraat 10 Enschede

€ 269.000 k.k.



Buiten

Makelaar **Lars Roeleveld:**

De diepe achtertuin is zonder overdrijven een groot pluspunt.



Foto verkoper



Buiten



Binnen

Makelaar **Lars Roeleveld:**

Binnen is het gezelligheid, licht en vanuit de woonkamer kijk je zowel op de straat als je achtertuin.



Binnen



Binnen



Huis & buurt

Aan de Saturnusstraat in Enschede staat deze hoekwoning te schitteren.

Met een eigen oprit, een reusachtige tuin, een gezellige veranda en volop vrijheid, ervaar je hier een ultiem relaxte vibe. Dit huis biedt je de ruimte om te ontspannen en te genieten van het buitenleven, zonder concessies te doen aan comfort.

Welkom op Twekkelerveld: een wijk waar het leven makkelijk is, de sfeer gemoedelijk en je gewoon jezelf kunt zijn. Van hier wandel je naar de thuiswedstrijden van FC Twente, volg je colleges aan de UT en haal je de boodschappen om de hoek. De perfecte mix van alles dichtbij.

De afgelopen jaren is er flink geïnvesteerd in de verduurzaming van het huis: na-isolatie, 10 zonnepanelen in combinatie met een accu en een laadpaal op eigen oprit voor de elektrische auto. De woonkamer en de bovenverdieping zijn voorzien van airco's, zodat je altijd kunt genieten van de juiste temperatuur. Totaal klaar voor de toekomst!

Binnen straalt de woning gezelligheid uit. De lichte woonkamer kijkt zowel uit op de straat als de tuin, wat zorgt voor een prettige verbinding met buiten. De praktische keuken biedt alle mogelijkheden om je culinaire talenten de ruimte te geven. Vanuit de keuken heb je toegang tot de bijkeuken, die weer toegang biedt tot de strakke badkamer.

Op de eerste verdieping vind je drie ruime slaapkamers, elk voorzien van een dakkapel. De dakkapellen zorgen niet alleen voor extra ruimte, maar ook voor een goede dosis natuurlijk daglicht.

De diepe achtertuin is zonder overdrijven een groot pluspunt. Zet hier een loungeset neer, laat de kinderen rennen of begin eindelijk aan die moestuin waar je al jaren over droomt. Dankzij de hoekligging profiteer je bovendien van extra licht, vrijheid én privacy.

Wij zijn op zoek naar een nieuwe bewoner die net zo van dit huis zal houden als de huidige bewoners. Wil jij ontdekken of Saturnusstraat 10 jouw nieuwe thuis wordt? Plan dan snel een bezichtiging en laat je verrassen door alles wat deze woning te bieden heeft!

Huis & buurt

Facts

Bouwjaar
1930

Perceel
232 m²

Woonoppervlak
82 m²

Inhoud
300 m³

Tuin
98 m²
noordwest



Location
Tweckelerveld



Food & drinks
Centrum!



Supermarkt
COOP



Middelbare school
Twickel College



Basisschool
Lopend!



OV
bus > station

Timeline

2023

Dakisolatie

In 2023 is het dak na-geïsoleerd



2024

Vloer- & muurisolatie

En het jaar erop volgt ook de vloer en de muur



2023

10x zonnepanelen

In combinatie met de accu



Energie



Energielabel

D



Isolatie

dakisolatie, muurisolatie, vloerisolatie, dubbel glas



Warm water

cv ketel
Nefit combiketel
eigendom



Verwarming

cv ketel

A

B

C

D

E

F

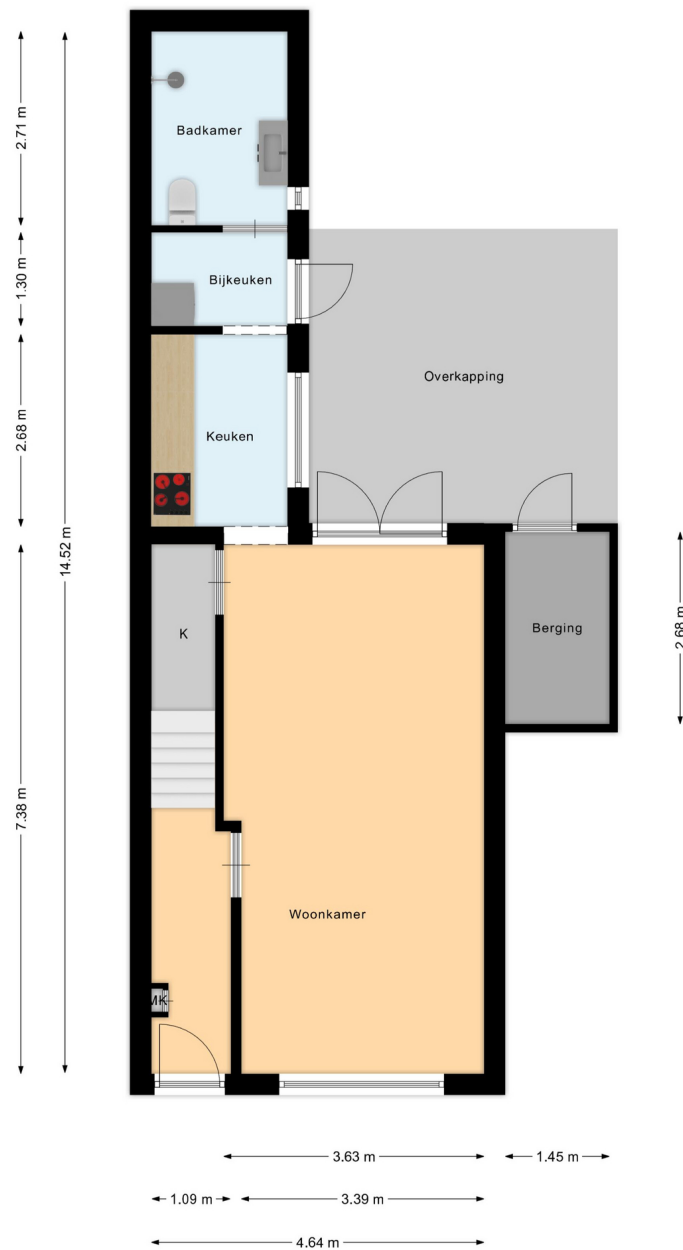
G

D



Plattegrond

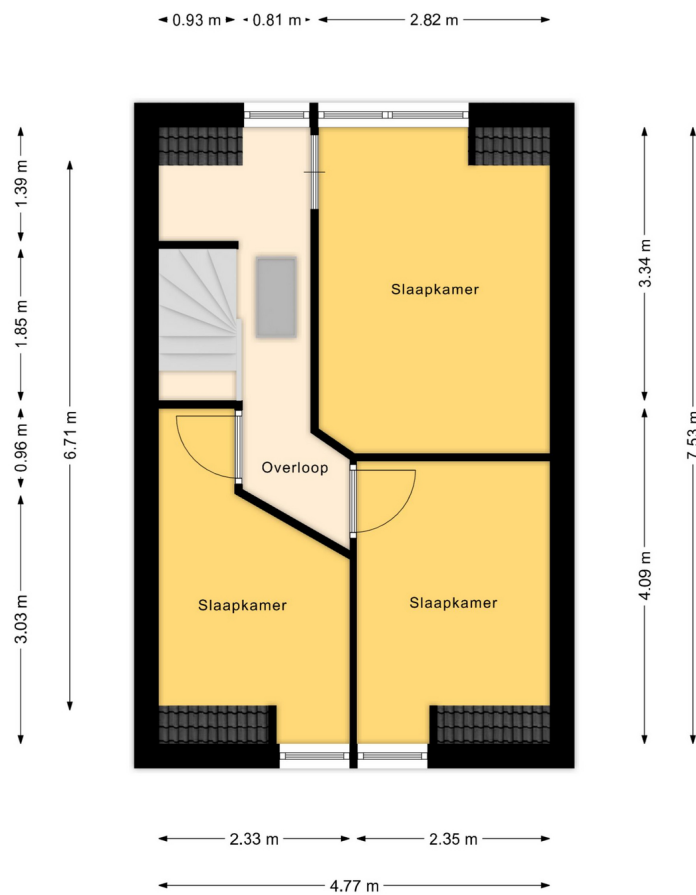
Begane grond





Plattegrond

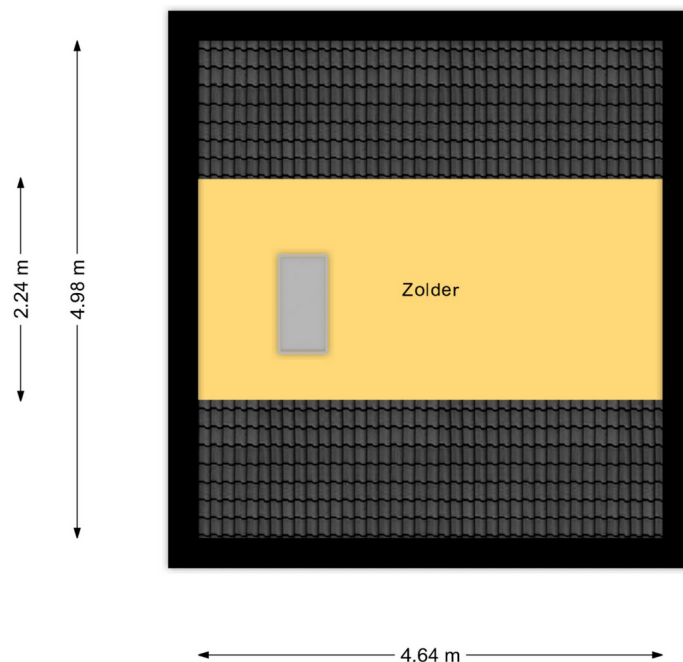
1e Verdieping





Plattegrond

2e Verdieping





Steenstraat 56 Oldenzaal
0541-532500

Grotestraat 24 Tubbergen
0546-305000

Bornsestraat 58 Hengelo
074-7002130

Lasondersingel 166 Enschede
053-3030127

hello@homemakelaars.nl

www.homemakelaars.nl

Let's connect!



[Privacy Statement](#)
[Disclaimer](#)